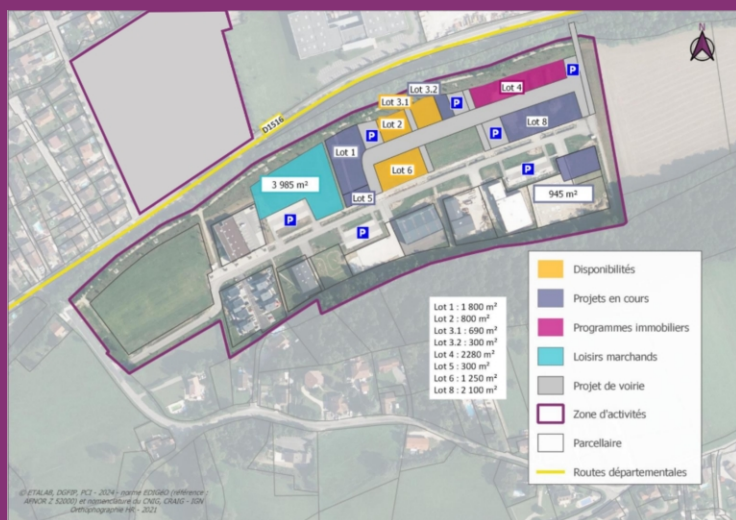


ZA LA CORDERIE-LOT 3.1



SURFACE
690 m²



DIVISIBILITÉ
0 m²



PRIX DE VENTE
41 400 € HT



DISPONIBILITÉ
08/10/2025

SAINT-CLAIR-DE-LA-TOUR

60 € HT / m² viabilisé
Taxe d'aménagement comprise

Nom du lot : Lot 3.1

Commune : SAINT-CLAIR-DE-LA-TOUR

Zone d'activité : CORDERIE

Vocation du local : Terrain

Type de l'offre : Achat/Vente

Type d'activité : non attribué

Date de disponibilité : 08/10/2025

Divisibilité : Non

Lot minimal : 0 m²

Vacant ou occupé : Vacant

Régime Fiscal : non attribué

Copropriété : non attribué

Conditions générales

Surface totale : 690 m²

Prix de vente : 41 400 €

Loyer : 0 € an / HT / HC

Charges : 0 €

Taxe foncière : 0 €

Type de bail : Indifférent

Pas de porte : Non

Dépôt de garantie :

Détail des surfaces

Terrain : 690 m²

✓ **Parking à proximité**

Commercialisateur

CC LES VALS DU DAUPHINE

Madame DEBIE Kim

Tel Mobile : 0630128061

Courriel : kim.debie@valsdu-dauphine.fr

Prestations

État général : Non défini

Année de construction :

Chauffage : Information non disponible

Étages : 0

Connectivité : Non précisé

Isolation : non attribué

Disponibilité immédiate

Zone d'Aménagement Concerté (ZAC) - Secteur comportant une Orientation d'Aménagement et de Programmation (OAP).
PLUI Ouest - zone Urbaine (U) loisirs marchands, production, petit tertiaire

Bon à savoir :

Parkings aménagés par la collectivité pour une utilisation mutualisée sur la ZA

Sur la zone, éclairage public à détection de présence

Réseaux et Voirie

Le lot est vendu viabilisé, les réseaux sont amenés en bout de parcelle, reste le raccordement à la charge de l'acquéreur.

