

## ZA LES ETRETS



### SURFACE

1 m<sup>2</sup>



### DIVISIBILITÉ

0 m<sup>2</sup>



### PRIX DE VENTE

30 € HT



### DISPONIBILITÉ

08/10/2025

## LES ABRETS EN DAUPHINÉ

Surface totale de 6008 m<sup>2</sup>

Parcelle divisible, surface à déterminer en fonction du projet.

Nom du lot :

Commune : LES ABRETS EN DAUPHINÉ

Zone d'activité : Hors zonage

Vocation du local : Terrain

Type de l'offre : Achat/Vente

Type d'activité : non attribué

Date de disponibilité : 08/10/2025

Divisibilité : Oui

Lot minimal : 0 m<sup>2</sup>

Vacant ou occupé : non attribué

Régime Fiscal : non attribué

Copropriété : non attribué

### Conditions générales

Surface totale : 1 m<sup>2</sup>

Prix de vente : 30 €

Loyer : 0 € an / HT / HC

Charges : 0 €

Taxe foncière : 0 €

Type de bail : Indifférent

Pas de porte : Non

Dépôt de garantie :

### Détail des surfaces

Terrain : 6 008 m<sup>2</sup>

### Commercialisateur

CC LES VALS DU DAUPHINE

Madame DEBIE Kim

Tel Mobile : 0630128061

Courriel : kim.debie@valsduDauphine.fr

### Prestations

État général : Non défini

Année de construction :

Chauffage : Information non disponible

Étages : 0

Connectivité : Non précisé

Isolation : non attribué

## Urbanisme

- PLUi Est - Zone Urbaine (U) production, petit tertiaire, artisanat
- Prescription surfacique : Prise en compte des risques naturels en ADS à partir du zonage des aléas - Aléa faible glissement de terrain - constructible sous conditions : Bg2 ( 721 m<sup>2</sup> / 12.0 %)

## Réseaux / Voirie

Les lots sont vendus viabilisés ; les réseaux sont amenés en bout de parcelle. Restera à la charge de l'acquéreur le raccordement.

