

## LOCATION COMMERCE CENTRE VILLE



**SURFACE**

38 m<sup>2</sup>



**DIVISIBILITÉ**

0 m<sup>2</sup>



**LOYER ANNUEL**

4 884 € HT



**DISPONIBILITÉ**

14/11/2025

## LA TOUR-DU-PIN

**Nom du lot :**

**Commune :** LA TOUR-DU-PIN

**Zone d'activité :** Hors zonage

**Vocation du local :** Local commercial

**Type de l'offre :** Location

**Type d'activité :** Local commercial (Hors restauration)

**Date de disponibilité :** 14/11/2025

**Divisibilité :** Non

**Lot minimal :** 0 m<sup>2</sup>

**Vacant ou occupé :** Vacant

**Régime Fiscal :** non attribué

**Copropriété :** Non

### Conditions générales

**Surface totale :** 38 m<sup>2</sup>

**Prix de vente :** 0 €

**Loyer :** 4 884 € an / HT / HC

**Charges :** 0 €

**Taxe foncière :** 912 €

**Type de bail :** Indifférent

**Pas de porte :** Non

**Dépôt de garantie :** 814

### Détail des surfaces

**Commerce :** 39 m<sup>2</sup>

✓ Local ERP

### Prestations

**État général :** Bon

**Année de construction :** 1997

**Chauffage :** Information non disponible

**Étages :** 0

**Connectivité :** Non précisé

**Isolation :** non attribué

### Commercialisateur

**Société Dauphinoise pour l'Habitat**

Madame ROUWHORST Marloes

Tel Fixe : 0628599535

Tel Mobile : 0628599535

Courriel : m.rouwhorst@sdh.fr

