



SURFACE
100 m²



DIVISIBILITÉ
50 m²



LOYER ANNUEL
10 200 € HT



DISPONIBILITÉ
23/10/2025

LA TOUR-DU-PIN

Nom du lot : LTDP_22 rue d'Italie

Commune : LA TOUR-DU-PIN

Zone d'activité : Hors zonage

Vocation du local : Local commercial

Type de l'offre : Location

Type d'activité : Local commercial (Hors restauration)

Date de disponibilité : 23/10/2025

Divisibilité : Oui

Lot minimal : 50 m²

Vacant ou occupé : Vacant

Régime Fiscal : non attribué

Copropriété : non attribué

Conditions générales

Surface totale : 100 m²

Prix de vente : 0 €

Loyer : 10 200 € an / HT / HC

Charges : 0 €

Taxe foncière : 0 €

Type de bail : Indifférent

Pas de porte : Non

Dépôt de garantie :

Détail des surfaces

Commerce : 100 m²

✓ Local ERP

✓ Vitrine (largeur 18 m)

Prestations

État général : Non défini

Année de construction :

Chauffage : Information non disponible

Étages : 0

Connectivité : Non précisé

Isolation : non attribué

Commercialisateur

Dupront Régie

Monsieur Dupront

Tel Fixe : 04 74 93 12 76

Courriel : location@dupront-immobilier.com

