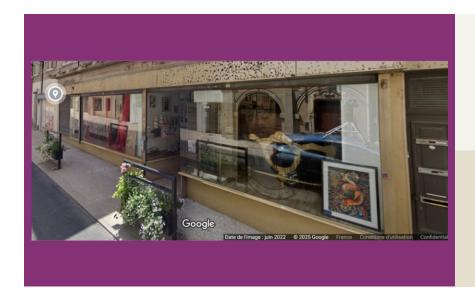


RÉFÉRENCE : 655 ÉDITÉ LE : 24/10/2025

LTDP_22 RUE D'ITALIE





SURFACE

100 m²



DIVISIBILITÉ

50 m²



LOYER ANNUEL

10 200 € HT



DISPONIBILITÉ

23/10/2025

LA TOUR-DU-PIN

Nom du lot: LTDP_22 rue d'Italie

Commune: LA TOUR-DU-PIN

Zone d'activité : Hors zonage

Vocation du local: Local commercial

Type de l'offre: Location

Type d'activité : Local commercial (Hors restauration)

Date de disponibilité: 23/10/2025

Divisibilité: Oui

Lot minimal: 50 m²

Vacant ou occupé: Vacant

Régime Fiscal: non attribué

Copropriété: non attribué

Conditions générales

Surface totale: 100 m²
Prix de vente: 0 €

Loyer: 10 200 € an / HT / HC

Charges: 0€

Taxe foncière: 0 €

Type de bail : Indifférent

Pas de porte: Non

Dépôt de garantie :

Détail des surfaces

Commerce: 100 m²

✓ Local ERP

✓ Vitrine (largeur 18 m)

Prestations

État général: Non défini

Année de construction :

Chauffage: Information non disponible

Étages: 0

Connectivité: Non précisé **Isolation**: non attribué

Commercialisateur

Dupront Régie

Monsieur Dupront

Tel Fixe: 04 74 93 12 76

Courriel: location@dupront-immobilier.com