

ETANG DE CHARLES - LOCAL ARTISANAL - CELLULE 2



SURFACE
293 m²



DIVISIBILITÉ
0 m²



LOYER ANNUEL
17 700 € HT



DISPONIBILITÉ
01/08/2025

LES ABRETS EN DAUPHINÉ

Mezzanine = 40 m²
Atelier = 206 m² au sol
Bureau et sanitaires = 47 m²

prix selon délibération du 25/10/2018 : 60 euros par m2 hors taxes et hors charges

Nom du lot : LOCAL ARTISANAL-ATELIER 2

Commune : LES ABRETS EN DAUPHINÉ

Zone d'activité : Hors zonage

Vocation du local : Atelier

Type de l'offre : Location

Type d'activité : Atelier

Date de disponibilité : 01/08/2025

Divisibilité : Non

Lot minimal : 0 m²

Vacant ou occupé : Vacant

Régime Fiscal : non attribué

Copropriété : non attribué

Conditions générales

Surface totale : 293 m²

Prix de vente : 0 €

Loyer : 17 700 € an / HT / HC

Charges : 0 €

Taxe foncière : 0 €

Type de bail : Bail commercial 3.6.9

Pas de porte : Oui

Dépôt de garantie : 1 MOIS DE LOYER HT SANS CHARGE

Détail des surfaces

Atelier : 246 m²

Bureaux : 47 m²

✓ Parking 3 places

✓ Sanitaire

Prestations

État général : Excellent

Année de construction :

Chauffage : Information non disponible

Commercialisateur

CC LES VALS DU DAUPHINE

Madame CARPENTIER Rachel

Tel Fixe : 0602502013

Courriel : rachel.carpentier@valsduDauphine.fr

Étages : 0

Connectivité : Non précisé

Isolation : non attribué

