

RÉFÉRENCE : 597
ÉDITÉ LE : 02/06/2025



SURFACE
572 m²



DIVISIBILITÉ
0 m²



PRIX DE VENTE
485 000 € HT



DISPONIBILITÉ
01/01/2025

LE PONT-DE-BEAUVOISIN

Nom du lot : Bâtiment L'Envol

Commune : LE PONT-DE-BEAUVOISIN

Zone d'activité : CLERMONT

Vocation du local : non attribué

Type de l'offre : Achat/Vente

Type d'activité : non attribué

Date de disponibilité : 01/01/2025

Divisibilité : Non

Lot minimal : 0 m²

Vacant ou occupé : Occupé

Régime Fiscal : non attribué

Copropriété : non attribué

Conditions générales

Surface totale : 572 m²

Prix de vente : 485 000 €

Loyer : 0 € an / HT / HC

Charges : 0 €

Taxe foncière : 0 €

Type de bail : Indifférent

Pas de porte : Non

Dépôt de garantie :

Détail des surfaces

Activité mixte : 372 m²

Bureaux : 200 m²

Terrain : 1 665 m²

✓ Parking 11 places

✓ Sanitaire

Prestations

État général : Non défini

Année de construction : 2004

Chauffage : Électrique

Étages : 1

Connectivité : Non précisé

Isolation : Bardage double peau

Commercialisateur

CC LES VALS DU DAUPHINE

Madame DEBIE Kim

Tel Mobile : 0630128061

Courriel : kim.debie@valsduDauphine.fr

Dans les bureaux :
Éclairage / Prises RJ45 / Convecteur électrique / 1 Sanitaire
privé / Sol stratifié / Volets roulants motorisés

Dans les ateliers :
Dalle béton avec chauffage au sol / porte sectionnelle
automatique 2,5 x 3 m / Compteur triphasé / éclairage LED ou
néons / sanitaires / hauteur 2,75 m

Site sur terrain clôturé accessible par 2 portails manuels, avec
11 places de parkings identifiées

